



La location saisonnière peut permettre d'optimiser fortement la rentabilité de votre bien, tout en vous libérant des contraintes de gestion du quotidien.

Je vous propose une gestion complète et professionnelle de votre logement :

- ✓ Optimisation des tarifs pour maximiser votre rentabilité
- ✓ Stratégie de tarification dynamique pour optimiser les réservations
- ✓ Expertise du marché avec des outils professionnels pour un meilleur référencement des annonces
- ✓ Gestion des voyageurs avec un suivi réactif et sérieux
- ✓ Sélection rigoureuse des prestataires de ménage
- ✓ Valorisation du logement avec décoration intérieure et photos professionnelles
- ✓ Création d'annonces attractives et haut de gamme sur les plateformes de réservation
- ✓ Automatisation des entrées/sorties voyageurs pour plus d'autonomie

🤝 Parce qu'au-delà de la gestion locative, je privilégie avant tout une relation humaine, sérieuse et basée sur la confiance.

Votre bien est suivi avec attention toute l'année, même en votre absence.

📍 Zones d'intervention : Le Mans et alentours – Sarthe – région Loire-Atlantique

✉ Contact :

Mail : al.bonifait01@gmail.com

☎ Téléphone : 07 82 30 33 58

Seasonal rentals can significantly increase the profitability of your property while freeing you from the day-to-day management constraints.

I offer a complete and professional management service for your property:

- ✓ Rate optimization to maximize your profitability
- ✓ Dynamic pricing strategy to optimize bookings
- ✓ Market expertise with professional tools for better listing visibility
- ✓ Guest management with responsive and reliable support
- ✓ Careful selection of professional cleaning providers
- ✓ Property enhancement with interior decoration and professional photography
- ✓ Creation of attractive, high-end listings on booking platforms
- ✓ Automated guest check-ins/check-outs for greater flexibility and autonomy

🤝 Beyond property management, I prioritize a human, trustworthy, and professional relationship.

Your property is carefully monitored all year round, even in your absence.

📍 Service areas: Le Mans and surrounding areas – Sarthe – Loire-Atlantique region

✉ Contact:

Email: al.bonifait01@gmail.com

☎ Phone: +33 7 82 30 33 58



Anne-Laure Bonifait

☎ 07 82 30 37 58

✉ al.bonifait01@gmail.com

Nos services

- 🏠 Suivi permanent du logement
- 🔑 Accueil et départ des voyageurs
- 🏠 Ménage professionnel sérieux
- 📈 Annonces optimisées

Du sur mesure pour vous !

Ferienvermietung kann die Rentabilität Ihrer Immobilie deutlich steigern und Sie gleichzeitig von den täglichen Verwaltungsaufgaben entlasten.

Ich biete Ihnen eine komplette und professionelle Verwaltung Ihrer Immobilie:

- ✓ Preisoptimierung zur Maximierung Ihrer Rentabilität
- ✓ Dynamische Preisstrategie zur Optimierung der Buchungen
- ✓ Marktkenntnisse mit professionellen Tools für eine bessere Sichtbarkeit Ihrer Anzeigen
- ✓ Gästebetreuung mit reaktionsschnellem und zuverlässigem Service
- ✓ Sorgfältige Auswahl professioneller Reinigungsdienstleister
- ✓ Aufwertung der Immobilie durch Innendekoration und professionelle Fotos
- ✓ Erstellung attraktiver und hochwertiger Anzeigen auf Buchungsplattformen
- ✓ Automatisierte Check-ins/Check-outs für mehr Flexibilität und Autonomie

👉 Über die reine Immobilienverwaltung hinaus lege ich besonderen Wert auf eine menschliche, vertrauensvolle und professionelle Zusammenarbeit.

Ihre Immobilie wird das ganze Jahr über aufmerksam betreut – auch in Ihrer Abwesenheit.

📍 Einsatzgebiete: Le Mans und Umgebung – Sarthe – Region Loire-Atlantique

✉ Kontakt:

E-Mail: al.bonifait01@gmail.com

☎ Telefon: +33 7 82 30 37 58

O aluguel por temporada pode aumentar significativamente a rentabilidade do seu imóvel, ao mesmo tempo em que elimina as preocupações da gestão diária.

Ofereço uma gestão completa e profissional do seu imóvel:

- ✓ Otimização de tarifas para maximizar sua rentabilidade
- ✓ Estratégia de preços dinâmicos para otimizar as reservas
- ✓ Expertise de mercado com ferramentas profissionais para melhor visibilidade dos anúncios
- ✓ Gestão dos hóspedes com acompanhamento rápido e profissional
- ✓ Seleção rigorosa de prestadores de serviços de limpeza
- ✓ Valorização do imóvel com decoração de interiores e fotos profissionais
- ✓ Criação de anúncios atrativos e de alto padrão nas plataformas de reserva
- ✓ Automação de entradas e saídas dos hóspedes para mais autonomia

👉 Mais do que gestão imobiliária, priorizo acima de tudo uma relação humana, séria e baseada na confiança.

Seu imóvel é acompanhado com atenção durante todo o ano, mesmo na sua ausência.

📍 Áreas de atuação: Le Mans e arredores – Sarthe – região Loire-Atlantique

✉ Contato:

E-mail: al.bonifait01@gmail.com

☎ Telefone: +33 7 82 30 37 58