

INAUGURATION DES TRAVAUX D'EMBELLISSEMENT DU PARC DE VERDIGNÉ

D O S S I E R D E P R E S S E



INAUGURATION DES TRAVAUX D'EMBELLISSEMENT DU PARC DE VERDIGNÉ

Situé dans le quartier du Villaret, le Parc de Verdigné d'une superficie de 2,7 ha, n'avait pas connu de changements majeurs depuis 1975. Parc créé au début du siècle par le propriétaire du manoir situé 91 rue d'Isaac, il reste à l'abandon après la deuxième guerre mondiale. La Ville se porte acquéreur du site en 1970 et des travaux d'aménagement y sont réalisés (*création d'allées et d'une aire de jeux*).

Il fait l'objet de réaménagements depuis l'été 2024. Parmi les changements, une aire de jeux inclusive, la rénovation des allées et la plantation de 30 nouveaux arbres.

La Ville est lauréate de l'appel à projets « *Handicap et Territoires* » lancé en 2024 par la Région des Pays de la Loire pour l'aire de jeux inclusive, permettant l'attribution d'une subvention de 200 000 €.

TRAVAUX

- Réfection des allées intégrant une gestion des eaux pluviales à la parcelle.
- Requalification de trois entrées et création d'une entrée supplémentaire côté sanitaires.
- Réalisation en régie de l'ensemble des espaces verts (*plantation d'une collection de magnolias, création de massifs et de gazon, installation de panneaux pédagogiques et valorisation d'un séquoia remarquable*).
- Requalification des aires de jeux sous l'angle de l'inclusivité.
- Requalification du terrain de pétanque.
- Remise à neuf du mobilier.
- Rénovation de l'éclairage dans le respect du patrimoine arboré.



QUELQUES CHIFFRES



3100 m² d'allées



90 assises



30 nouveaux arbres



9 nouveaux jeux
(dont une grande structure)



8000 bulbes



CALENDRIER

Les travaux ont été phasés en deux temps pour permettre la traversée du parc :

- Juillet - Septembre 2024 : début des travaux de la phase Ouest du parc (*dépose du mobilier, terrassements, bordures, allées, réseaux, terrain de pétanque, balançoire inclusive, mise en place des mats d'éclairage*).
- Octobre 2024 - Février 2025 : réouverture de la partie Ouest du Parc, plantation des arbres, début des travaux de la phase Est (*terrassements, bordures, allées, aire de jeux, mobilier, entrées*).
- Mars - Mai 2025 : travaux de finition.

FINANCEMENT

Coût de l'opération : **1 101 000 €**

 **Le Mans**
LA VILLE : **638 426 €**

Subventions : **462 574 €**



- Région Pays de la Loire (*AAP Handicap et Territoire - Aire de jeux inclusive*) : **200 000 €**
- Agence de l'Eau Loire-Bretagne (*Plan de résilience - Gestion des eaux pluviales*) : **151 662 €**
- Le Mans Métropole (*Fonds de concours attractivité - Aire de jeux*) : **80 062 €**
- Le Mans Métropole (*Fonds de concours rénovation énergétique - Éclairage*) : **30 850 €**



LES ENTREPRISES

- Voirie et Réseaux Divers : COLAS
- Mobilier, jeux, clôture : NCI Paysage
- Eclairage : Bouygues Energies et Services
- Espaces verts : régie Nature en Ville - Ville du Mans